

* فهرست جامع الاجارتين *

الباب الاول في الدعوى وما يتعلق بها من الشهادة والترجيح
والقول لمن والصلح والوكالة والتحليف والقضاء

وفيه ثلثة فصول

الفصل الاول فيما يسمع من الدعوى الفصل الثاني في الشهادة

وما لا وفين يلزم حضوره ومن لا

وغير ذلك من الدفع

والتناقض

٣٤

٤

الفصل الثالث في الوكالة والالتزام ومخافسة الوكيل وعزله
والصلح وبعض مسائل القضاء

٤٤

الباب الثاني في تصرفات المتولى والسياهى وفيه ثلثة فصول

الفصل الاول في التعمير الفصل الثاني في ايجار المتولى

والاستدانة وغير ذلك والسياهى والايجار كرها

من الكفالة وعدم التفويض بمجرى فقدان

لزوم الاذن المتصرف وغير ذلك

٧٦

٤٦

الفصل الثالث في تضمين المتولى والسياهى وما يوجب عزلهما
من الخيانة وغيرها

٩٨

الباب الثالث في الابنية المحدثه في الاوقاف والاراضى تبرعا
او محسوبا او لنفسه وهو على فصلين

الفصل الاول فيما يتعلق بغير اذن الفصل الثاني فيما يتعلق باذنها

المتولى والسياهى وغرس ووقفها والتصرف بين

الاشجار فضولا وقلعها المتولين وما يدخل في

واشجار النابتة بنفسها تفويض الارض

وغير ذلك وما لا وغير ذلك

١٢٣

١١٠

الباب الرابع فيما بين المتولى والسياهى وبين المستأجر من الإيجار
للاخر بعد الفسخ والاحتراق وعدم الاذن بالبناء والفسخ
بالخيارات ولزوم اجر المثل ومما طلة المستأجر وتعطيله بعذر
وزيادتها وامتناع المستأجر عن التكميل وفيه خمسة فصول

الفصل الاول فيما بينهم من الإيجار	الفصل الثانى فى فسخ الاجارة
والفسخ والاذن بالبناء بعد	بختيار الرؤية والتغيرير
الاحتراق والانهدام	والاغفال والإيجار
محسوبا للمجمل	المستأجر وكيفية
والامتناع والإيجار	الاجارة وغير ذلك
للاخر	١٦١

الفصل الثالث فيما يلزم اجر المثل	الفصل الرابع فى اجر المثل
والعشر ونقصان الارض	وطاوى مثل وزيادتها
اذا تصرف فى الوقف	فى نفس الامرا وتعنتا
والاراضى وما لا يلزم	ونقصانها وامتناع
ويسقط وما لا	المستأجر عن
١٧٣	التكميل

الفصل الخامس فى امتناع المستأجر عن اداء الاجرة والبناء
ومما طلته مع استيفاء المجلة وعدمها وتعطيله بعذر
وغير ذلك من التعطيل بفقدان
المستأجر

٢١١

الباب الخامس فى ايجار المشروط له من الاولاد وغيرها واحوال
الابنية المحسوبة للمجلة واستيفائها فى المشروط له والاقواق
مطلقا مجردا عن البناء واحتراق المنزل قبل الاستيفاء وانتقالها
الى الورثة والداين وفيما بين الشركاء من المستأجرين
والسياهى من المقاسمة والمهاياة والتفويض وفيه اربعة فصول

الفصل الاول في ايجار	الفصل الثاني في الابنية المحسوبة
المشروط له من الاولاد	للاجرة واستيفائها
وغيرها	في المشروط له السكنى
٢٣٣	او القلة

٢٤٤

الفصل الثالث في استيفاء المعجلة	الفصل الرابع في ما بين الشركاء
بالسكنى في الاوقاف مطلقا	من المستأجرين والسياهى
او الابرء واحتراق المنزل	من المقاسمة والمهاياة
وفوت المستأجر قبل	والتمريض وغير
الاستيفاء وانتفاها	ذلك
الى الورثة	٢٦٨

او الدائن

٢٥١

الباب السادس في انواع الفراغات والانتقال الى الاولاد
وعدم الانتقال الى الورثة والغرماء والقلمية والتمسك واحكام
الطبايع على الترتيب وفيه
ستة فصول

الفصل الاول في الفراغ	الفصل الثاني في فراغ الضبي والمعتوه
المعتبر القطعى وغيره	والمجنون والفضولى والمريض والفراغ
من البذل	بلا اذن المتولى والسياهى
٢٨٩	والامتناع عن الاذن

٢٩٥

الفصل الثالث في فراغ الولى	الفصل الرابع في الفراغ بالشرط
والوصى وبنائهم للصغير	والوفاء والاستقلال والرهن
وفراغ المكره	والمواضعة وما يدخل
والوكيل	في فراغ الارض وما
٣١٣	لا يدخل من الزرع
	والاشجار

٣٢٦

الفصل الخامس في الانتقال الى	الفصل السادس في احوال
الاولاد وعدمه والى سائر الورثة	اصحاب الطابو على
والغرماء وما يتعلق بالتمسك	الترتيب احوال
والقلمية	الابن
٣٢٧	٣٥٧

احوال البنات	احوال الاخ لاب	احوال الاخت لاب
٣٥٩	٣٦٤	٣٦٩
احوال الاب والام	اصحاب طابو لادنى	احوال الاقارب التي لبس
٣٧٣	بلايسة	لهم حق الطابو
	٣٧٥	٣٨٧

خاتمة في المسائل المتفرقة وفيها فصلين

الفصل الاول في المقابر والمرعى	الفصل الثاني في العشر والخراج
والاحتطاب والمياه وحق	والرسومات وتخصيص بيت
المروور وبيع ما في الاراضى	المال والزاوية والمدرسة
وفراغ الاراضى بدون	والتكاليف العرفية وكيفية
احدهما وغير	توزيعها والمعاف من
ذلك	الشرفاء والعلماء ومعنى
٣٨٩	الشريف ونقل
	الرعايا والجزية
	٤٠٥

* بیان الصواب والخطاء *

صفحہ	صواب	خطا	سطر
۲	سوق	می	۱۰
۴	واهب	وہب	۴
۶	مخ	مخینڈ	۲۷
۸	دیودعوی	ذیوی دعو	۲۴
۲۴	اقرارا	امرارا	۱۳
۲۷	دکان	دکانک	۶
۴۵	ابوسعید	ابوالسعود	۶
۶۹	معلومت	معلوم	۲۸
۷۳	اولان زید در یادن	اولان در یادن	۱۰
۷۶	یدندن	یدندہ	۲
۷۹	وقفیہ سندہ	سندن	۲۳
۹۸	ایجار	ایجز	۱۵
۱۰۴	الیدیغی	اولدیغی	۴
۱۰۸	کیمسہ لر زیدک اذنسن	کیمسہ لر اذنسن	۱۵
۱۱۶	سوباشیان	صوباشیان	۱۴
۱۵۷	اطرافی خندق	اطرافی	۱
۱۵۷	ورثہ سی	ورثہ بی	۱۹
۱۶۳	مؤجلہ سی	مؤجلہ	۱۶
۱۶۸	اذملک	اذاملاک	۱۷
۲۰۲	اولدیغی	اولدیغی	۲۱
۲۱۸	برنسہ	برنہ	۵
۲۲۸	پوقدر سنہ در	سنہ وار	۲۲
۲۳۱	استہ سہ	استرسہ	۲۴
۲۳۴	الاستغلال	لا استغلال	۱۳
۲۳۵	طلب ایتدکدہ عمروک	طلب ایتدیکی	۲
۰۰۰	ضبط ایتدیکی	۰۰۰	۰۰
۲۳۵	اولادہ مشروطہ	اولان مشروطہ	۲۱

صفحہ	صواب	خطا	سطر
۲۳۵	اولمازلر	اولورلر	۲۹
۲۳۶	واولادا اولاده	واولادا اولان	۲۱
۲۵۲	اولور	اولماز	۱۷
۲۵۳	وفي شرح البكر	وفي الشرح بكر	۶
۲۶۹	زيد عمرو	زيد وعمرو	۲۵
۲۷۱	عرصه و بناسنى	عرصه سى و بناسنى	۲۹
۲۸۹	دكلدرارض	دكلدر بارض	۱۰
۳۲۳	من بورينيم مذکور	من بور رسم مذکور	۲۲
۳۲۷	مبنا مازهب	مبنا مازهب	۲۳
۳۳۳	وشبهوه بالزرافة	وشبهوه وبالزرافة	۲۶
۳۳۹	چنه	چعنه	۲۷
۳۴۷	ضبط	ضبطه	۱۷
۳۸۲	ويرمك	ويرمكه	۲۴
۴۰۴	تضييق	قطييق	۱
۴۱۸	علاقه سى يوغىكن	علاقه سى نارلاره	۱۶
...	...	يوغىكن	۰۰
۴۲۳	من الام فقط	من الام فقط	۱۶

اشبو صحيفه ده اشارت اولتان خطا لرى يزنه براقيوب همسان
 كوستري لان صواب لره تحويل وتصحيح ايلك بوكاب نفيسى
 استصحاب ايدنلردن مى جودر



***** جامع الاجارین *****

***** بسم الله الرحمن الرحيم *****

الحمد لله * والصلاة على نبيه وآله * والثناء على خليفته *
 اما بعد خيرات ومبراته بادی احیا اولان مسقفات او قافده
 متعارف اجارین معتادین ومقاطعات زمین مسائلی رینی و اراضی
 امیری ده قرین افتا و تعامل استحسان پیرا اولان طابو فتا و ال رینی
 یوندن اقدم اعجاب همت و ارباب دقتدن یردانش قرین تسهیلا
 للرجوع کتب متداوله فتا و ای ترکیبه دن جمع و تدوین
 (و جامع الاجارین) نامبله تسمیه و تبیین ایتمش ایسه ده قلماخلو
 انسان عن نسیان و قلم عن طغیان اقتضاسیحه قلم ناسخدن خبط
 و خلل و سهو و ذلل و قوع بواره رق صور فتا و اسی سقیم و اولور
 اولماز جوابلری غیر مستقیم اولدیغنی حالده نسخنی گرفتار
 دست انتشار و یوسقامت یوندن اقدم مقعد صدقه خرام و عازم
 کلشنسرای دارالسلام اولان سابقا (شیخ الاسلام و مرجع
 فضلاء اعلام والد صهر سعید مولانا صدق زاده (اجد رشید)
 علی روحه سجال غفران الملک المجید حضر تفرینه یاعث غیرت
 اولغله متصف اولدقلری حل بالصلاح و صفای سیرت فلاح
 داعیه سنجده بو عبدنی معارف اعنی مشرب افندی حفیدی

(محمد عارفه) توجه خطیب و مجموعه مر قومه نك تصحیحی
 امر لطف بی حساب بیور لدیفته بشاء متوکلا علی الحی القدر
 و متملا لامره الخطیر او لا مجموعه مطبوعه مآجیدی اولان
 فتاوی معتبره به تطبیق و اسم و شهر تبری ذیل جوابلرینه ثبت
 و تحقیق و فتاوی عطایه مسلکته اقتداء هلملرینه معتبرانه
 فقهیه دن تخریر بقول ایله ربط رشته توثیق اولمشیدی لکن
 مرتب اول رحمة الله الا حیل تکثیر ابواب و فصوله رعایت اتمش
 ایسه ده برشوه بشریت اکثر مسائلی محاک غیر یده تزییر ایله
 ابراز روش مساهلت ایلدیکندن تفاریق واقعبانه استطلاع
 عسیر اولغله حسبایمکن تحت ضابطه به درج ایله متبعبینه سوقی
 جاده سهولت و تفسیر مدت و فیره دنیرو جایگزین ضمیر حقیر ایکن
 مظهر فتح و مظهر مظهر شرع شریف به غیر سزاوار تشریف
 نعم الامیر شهریار مجددا تار کردون سریر ولی نعمت عالم ایسان
 اسایش بنی آدم السلطان ابن السلطان ابن السلطان الفارسی
 (عدلی محمود خان) دام فی اریکه السوکه مع الفوز مادام احکام
 القرآن افدیمز حضرت بلرینک زمان فتوت نسیان شاهانه لرنده
 فعزنا بالثالث ۱۲۵۸ هجری لیه دفعه ثانی لرنده تشریف سار
 مسند و آلائی فتوی و روی انداز رتب علیای مشیخت گبری اولان
 خانه دان شرف عنوان فضل و عرفان و خیر خواه عفت پناه
 دو تعلیمه ابد اقتزان شیخ الاسلام ابن شیخ الاسلام مکی افندی
 زاده (مصطفی عاصم) و فقه الله تعالی بلطفه الدائم افندی
 حضرت تبری حایه نظار لرنده اولان اوقاف شریفه نك خدمت
 نقیضیه بونده احسان دید بی بین الاقرآن سرفراز بوردقلری
 ملاحظه سابقه بی اجراه نعم التوسیله اتخاذ اولغله مجموعه
 مر قومه نك مشتمل اولدیغی ابواب و فصوله تنلیا و مقدمات اول
 اوزده مسائل واقعات دن نوادر خم و الحاقیه مسائلی تکثیرا و ثوب
 اولا چند عدد فصول دن عبارت اولان المتی باب و بر خاتمه به تزییل
 برله اوائل فصول اجار تین مسائل و واسطی نوع دیگر عنوانیه
 تقریبی اولانه رق مقاطعات مسائلیله تزیین بعده نوع اخر

لقضيله ثمير اولنه رفق اراخي اميريه فتواليله اواخر فصول
تدليل ويوجهه رسيد ختام وتكميل اولشدر بوجه محرم
صور تدير ترتيب اولان اللهونسخه عجيحه موشحه محفظه پيراي
حسن قبول اولسي درگاه وهب الامانين مختصرع ومسؤل
وحسب الشرية وقوع عيافته اولان سهو وخطاء كذلك
نحیحله حن واجحابور لمسی خلال نكر آمدن مسترجا ومأمولدر
لنه ولی الاجابة والتوفيق وبلااستعانة يلين

* الباب الاول في الدعوى وما يتعلق بها من الشهادة والترجيح
والصلح والوكالة والقضاء وفيه ثلاثة فصول الاول فيما يسمع وفيمن
يلزم حضوره والدفع والتناقض وغير ذلك *

اون بش سنه بلاعذر ترك اولتان اجاره محله وموجه لو وقف
مترن دعواسي بلا امر استماع اولنورمي الجواب اولماز

القضاء يجوز تخصيصه وتقييده بالزمان والمكان واستثناء بعض
الخصومات كما في الخلاصة وعلى هذا لو امر السلطان بعدم سماع
الدعوى بعد خمسة عشر سنة لا تسمع (من قضاء الاشياء)

زيد اجارين ايله تصرفنده اولان وقف دكانی اذن متواليله
عمره فراغ ايدوب عمرودخی اول دكانه زیدك مواجهه سنه
اون بش سنه اجارين ايله متصرف اولوب زید بومدنده بلاعذر
سكوت ايتشيكن حالازيد فوت اولوب اولادي زید اول دكانی
فراغ بالوفاء ايله فراغ اولاشيدى دیو دعوى ايلسهلر مسموعه
اولورمي الجواب اولماز (بهمجه)

زيد بروقف منزله اجارين ايله قزی هندك مواجهه سنه
اون بش سنه مستقلا متصرف اولوب هند بومدنده بلاعذر
سكوت ايتشيكن حالازيد فوت اولوب هندى وزوجه اخراسندن
اولان قزى زیدى ترك ايتدكده زينب منزل مزبورى انتقال عادييه
بناء هند ايله على السويه ضبط ايتك استدكده هند منزل مزبورك
ذصق سنين مزبوره دن مقدم انا م خديجه متوفيه نك اجارين ايله
تصرفنده اولوب باكه انتقال ايتشيدى اويله اوليحق منزل
مزبورك ثلاثة ارباعنى بن ضبط ايدرم ديوزينبدن دعوى ايلسه

بلا امر مسموعه اولورمى الجواب اولماز

بوصورتده عمرو قاغنى هندك دعواى مرقومه سنى بلا امر استماع
وحكم ايلسه نافذا ولورمى الجواب اولماز (نتيجه)
وقدور دالامر السلطانى بعدم سماع حادثة لها خمسة عشر
سنة وقد اقيمت بعدم سماعهم اعلا بنهيه (من دعوى البحر)
الغضاء بخلاف امر الايام مردود (من الذخيرة)

زيد قز قزداشى هندايله اجاره معجله ومؤجله لى بستان يربنى
اشتراك سوي اوزره يكرمى سنه بلا نزاع ضبط وتصرف ايدوب
هند اول بستان يرينه متعلقه برسنه دعوى ايتوب بغير عذر
سكوت ايدوب بعده زيد فوت اولوب اول بستان يرنى حصه سى
اولادينه انتقال ايدوب بعده هند فوت اولوب اول بستان يرنى
حصه سى اوغلى بكره انتقال ايلدكده اول بستان يربنى زيدك
اولادى ايله على الاشتراك متصرفلر ايكن بكر دخی فوت اولدقده
بكره اوغلى بشر اول بستان يربنى جله سى سنين مزبوره دن
مقدم مستقلة جده م هندك اولوب بعد وفاته ابايام بكره انتقال
ايدوب بكر دخی فوت اولغله مستقلا باكه انتقال ايلشدر بخدرديو
دعوى ايلسه مسموعه اولورمى الجواب اولماز (عبدالرحيم)

اذا تصرف رجل في ارض ورجل آخر يرى تصرفه فيها
ولم يدع حتى مات على ذلك لم تسمع بعد ذلك دعوى ولده
لان سكوت ابيه يحتمل اما ان يكون لبس له حق او وهب
حقه ومن هذين الوجهين سقط دعوى ولده فيترك الارض
على يد المتصرف لان الحال شاهده
(من الصرة كذا في العمادى)

زيد اجارتين ايله متصرف اولديغى وقف منزلى اذن متولييه
عمروه فراغ ايدوب متولى دخی فراغ مزبوره قطعى اولمى اوزره
تمسك ويرد كد نصكره زيد فوت اولوب عمرو منزلى بر مدت
تصرف ايتد كد نصكره بكر وهنده اذن متولييه فراغ ايدوب
بكر وهند دخی بشروزيه كد كد فراغ ايدوب بشروزيه
دخی خالده اذن متولييه فراغ ايدوب بوجه اوزره تداول

اياديله بىكرى سنه مرور ايلسه حالا زيدك اوغلى وليد بابام زيد
مىزل مزبوري عمروه وفاء فارغ اولمشيدى دبودعوى ومىزلى
ضبط قىر ادايلسه وليدك بوجوه اوزره اولان دعواسنه التفات
اولنورى الجواب اولماز (نتيجه)

زيد اجاره معجله ومؤجله ايله متصرف اولديغى وقف دكانك
تصرفنى اذن متوليله عمروه فراغ ايدوب عمروه دى دكان
مزبوري اون سنه تصرف ايتدكده نصكره زيد فوت اولدقه
زوج، سى هند اولقدر زمان سكوت ايتشيكىن حالا دكان مزبور
مقد ما بابام بىكر متوفاتك تحت اجاره سنده اولوب زيدك عمروه
فراغى تاريخندن مقدم اذن متوليله بابام با كه فارغ اولمشيدى
دياول دكانى دعواى ايلسه مسموعه اولورى
الجواب اولماز (بيستان زاده افندى)

باع عقار او بعض اقرار به حاضري علم البيع ثم ادعاء لا تسمع
(في مسائل شى من السكنى) فسكت حتى قبضه المشتري
وتصرف فيه زمانا سقط دعواه اياه
(من دعوى الصرة)

اجاره معجله ومؤجله ايله ايكي ياي وقف دكانه متصرف اولان زيد
فوت اولوب اول دكانلرك حق تصرفى اوغلى عمروه انتقال ايدوب
عمروه دى تصرفنى والده سى هندك حضورنده اذن متوليله بىكره
فارغ اولدقه هند سكوت ايتشيكىن برفاح سنه مرورند نصكره
زيد حال صحته اول دكانلرك حق تصرفنى اذن متوليله با كه
تقويض ايتشيدى دبودعوى ايلسه مسموعه اولورى
الجواب اولور (بحي افندى)

قال في الاختيار اتفق مشايخنا على انه لا تسمع مثل هذه الدعوى لان
حضوره وقت البيع وترك المنازعة اقرار منه انه ملك البايع وجعل
سكوته في هذه الحالة كالاقرار بالاطماع الفاسدة
وسد الباب للتزوير وهذا هو الاصح مما قاله المتأخرون فيثبت من
ان المفتي ينظر في ذلك ان كان في رايه ان لا تسمع هذه الدعوى افق
بذلك كان حسنا وان لم يكن له رأي يفتي بسماعه ان لم يكن السلطان

استثنیٰ سماعها عند التقلید (حاوی للزآهدی)
 زید بروقف دکانه هند وزینک مواجهه زنده یکر می سنه
 اجاره مؤجله و معجله ایله متصرف اولوب هند وزینب بومدته
 بلاعذر سکوت ایشلر ایکن حالا هند وزینب دکان مرقوم
 سنین مرقومه دن مقدم اجازتین ایله تصرف زده ایدی دیو
 دعوائی ایلسه لمسموعی اولور می الجواب
 اولماز (بهجه)

زیدک بروقف عرصه بی متولبسندن اجاره معجله و مؤجله ایله
 استیجار ایلدیکی مجلسده عمرو حاضر اولوب برسنه دیمبوب بعده
 اول عرصه بی وقف مزبورک متولی سابق اولان بکردن زید دن
 مقدم اجازتین ایله استیجار ایشیدیم دیو دعوی ایلسه مسموعه
 اولور می الجواب اولور (یحیی افندی)

قلت وفي الجامع الصغير اذا بيع متاع انسان بين يديه وهو ساكت
 قال ابو حنيفة وابو يوسف رجهما الله تعالى لا يجوز قال
 وبه نأخذ وقال ابن ابي ليلى سكوتة يكون رضى بالبيع وتمام ذلك
 في الوقعات (من بيع جواهر الفتاوى)

زید اجاره معجله و مؤجله لی بروقف دکانی هندک یوزینه
 بلانزاع یکر می سنه ضبط و تصرف ایدوب هند بوقدر مدت
 بلاعذر سکوت ایلسه حالا هند سنین مرقومه دن مقدم فوت
 اولان بابام بکرتک تصرفنده اولوب بکردن با که انتقال عادی ایله
 انتقال ایش بعض کیمسه لردن اویله ایشتم لیکن بو آنه قدر
 قضیه بی بویله اولدیغنی بلامکله طلب ایتما مشیدیم دیو دعوی
 ایلسه دعوائی مسموعه اولور می الجواب اولماز
 (عبدالرحیم افندی)

زید متوفانک اجاره معجله و مؤجله ایله متصرف اولدیغی
 وقف منزل و دکانک تصرف لری اوغلی عمروه انتقال ایدوب
 عمرو دخی سرآی عامره سلطانیده خدمته اولمغله متولی وقف
 عمروک اوزدینه قید اولما مشدر دیو آخره ایجار ایدوب برفاج
 کیمسه لرینده اون بش سنه مقداری تداولند نصکره عمرو

چيقوب منزل ودكائي بكر متصرف ينده بولوب متولى وقف
وبكر مواجهه زنده دعوى وبياسى زيدك وجه ميين اوزره
متصرف اولديغنى اثبات ايلسه حالامزل ودكائي بكر يندن
المغه قادرا ولورمى الجواب اولور (يحيى افندى)

والاعذار فى ترك الدعوى ثلاث احدها ان يكون احد الخصمين
غائبا والثانى كون المدعى صغيرا او مجنون ابلس له ولى والثالث
كون المدعى عليه اميرا جارا يخاف منه (من دعوى الصرة)

زيد بروقف عرصه من متولسندن اجاره مجمله ومؤجله ايله
استيجار اولدنى ايجار ايلد كدنصكره زيد قبل الاستيجار اول
عرصه بنم ملكمدر ديو دعوى ايلسه دعوى مزبوره مسموعه
اولورمى الجواب اولماز (يحيى افندى كذا على افندى)

الاستعارة والاستيداع والاستيهاب من المدعى عليه او من غيره
وكذا الشراء وما اشبهه من الاجارة وغيرها يمنع صاحبها من دعوى
الملك لنفسه ولغيره (من جامع الفصولين فى ١٠)

زيد بروقف دكائي متوليسى اولديغنى وقفك مستغلاتند ندر
ديو اجاره مجمله ومؤجله ايله عمروه ايجار وتسليم و برمدت
مؤجله سنى عمرودن الد قد نصكره حالا عمرو زيده اول دكان
وقفتنى اثبات ايله والابعد اليوم ساكه اجرت ويرم ديمكه قادر
اولورمى الجواب اولماز (عبدالرحيم)

زيد تصرفنده اولان منزل ايجون عمروك وقفيدر ديو عمروك
اوقافى متولسند منزل مزبور ايجون اجرت ويرم كمشيكن حالا زيد
دونوب اول منزل بنم ملكمدر ديو دعوى ايلسه مسموعه اولورمى
الجواب اولماز (عبدالرحيم افندى)

وهل تعتقد الاجارة بالتعاطى ظاهر الرواية نعم ان علمت المدة
وفى البرازية ان قصرت نعم والا لا (من اجارة الدر المختار)

خله سى برجامعك مصالحه مشروطه اولقى اوزره ضبط اولنه
كلان وقف منزلى متوليسى زيد عمروه اجاره مجمله ومؤجله
ايله ايجار وتسليم ايدوب بعده عمرو منزل بكره فراغ بكر دنى
بشهر فراغ ايدوب عمرو بكر وبشهر منزل مزبورى هندك

مواجهه سنده اوتوز سنه وجه محرر اوزره تصرف ایدوب
هند بومدته بلاغدر سکوت ایتدکد نصکره هند اول منزلک
سکاسی واقفک عثقاسنه واولاد عثقاسنه مشروطه اولوب بن
واقفک معتی خالدک قزی یم دیومتولی حضو رنده بشردن
دعوی ایلسه بلا امر مسموعه اولورمی الجواب

اولماز (علی افندی)

هند اجاره مجله ومؤجمله ایله متصرف اولدیغی وقف منزلی
اذن متولیه زیده فراغ وتسليم ومنزل مزبوره متعلقه دعوان
زیدی ابراء ایتدکد نصکره هند منزلی فراغ بالوفاء ایله فراغ
ایتمشه دم دیوزیددن دعوی ایلسه مسموعه اولورمی

الجواب اولماز (بهجه)

لا تسمع الدعوی بعد الابراء العام (من دعوی الاشباه)
زید اجارین ایله متصرف اولدیغی وقف منزلی شوقدر اچقه
مقابله سنده اذن متولیه عمروه فراغ ایدوب بعده زید منزل
مزبوری فراغ قطعی ایله فراغ ایدوب منزل مزبوره علاقدم
قالمدی دیو اقرار ایتدکد نصکره زید دونوب منزل مزبوری
فراغ بالوفاء ایله فراغ اولمشیدم دیو دعوی ایلسه مسموعه

اولورمی الجواب اولماز (نتیجه)

زید اجارین ایله متصرف اولدیغی وقف دکانی شوقدر اچقه
بدل مقابله سنده اذن متولیه عمروه فراغ وقبض بدل ایتدکدن
صکره زید عمروه قور قرم مبلغ مزبوری صکره طلب ایدرسک
دیدکده عمرو طلب اتم و سنده حقم ودعوام یوقدر دیوب بعده
قبل استیفاء البدل عمرو بلا ولد فوت اولوب متولی دکانی ضبط
وآخره ایجار ایلسه عمروک ورثه سی مبلغ مزبوری زیددن دعوی
ایلسه مسموعه اولورمی الجواب اولماز (بهجه)

قال المدعی لادعوی لی قبل زید اولاً خصومة لی قبله بطل دعواه
الافی امر حادث بعده (جامع العصولین فی ۱۰)

زید متولیه اولدیغی دکانی اجارین ایله عمروه ایجار وتسليم
ایتدکد نصکره بکر کلوب اول دکان اجاره مجله ومؤجمله ایله بنم

تصرفنده در دیو متولی حضورنده عمروند دعوی ومدعا سنده
اقامت ینده ایدیچک اول دکانی عمروند الوب ضبطه قادرا ولوری
الجواب اولور (عبدالرحیم)
آجرها ثم آجرها من غیره فالثانیة موقوفه علی اجازة الاول
(من اجارة الاشباه)

زید بروقف عرصه بی بنم متولیس اولدیغم وقفک مستغلاتندندر
دیو اجاره مجله ومؤجله ایله عمروه ایجار و تسلیم ایتدکه بکره
عمرو متصرف ایکن بکر عمروک غیابنده متولی وقفدن اول
عرصه اجازتین ایله بنم تصرفنده در دیو دعوی ایلسه مسموعه
اولوری الجواب اولماز (منقاری زاده)

وفی دعوی المستأجر یشرط حضرة الأجر والمستأجر یجمع
اذا یدلمستأجر (من التاتارخانیة فی ادب القاضی)

زیدک اجاره مجله ومؤجله ایله تصرفنده اولوب عمروک اجاره
مؤجله ایله تحت اجاره سنده اولان وقف دکان ایچون بکر کلوب
اول دکان بنم اجاره مجله ومؤجله ایله تصرفنده در دیو متولیله
مستأجر من بور عمروک حضورنده زیدک حضور نسزد دعوی یلسه
مسموعه اولوری الجواب اولماز

بوصورته مرافعه اولدیقلری حاکم بکرک دعواسنی زید حاضر
اولمدین مستأجر یوزینه حکم ایلسه حکمی نافذ اولوری
الجواب اولماز (عبدالرحیم افندی)

زیدک اوقافنددن اولان برآت دکر مننی اجاره مجله ومؤجله
ایله متصرف اولان عمرو بکر اول دکر منک تصرفنی معرفت
متولیله تفویض ایدوب بعده جوارنده اوقاف مزبوره دن
بوزه خانه کدک اجازتین ایله متصرف اولان بشر اول دکر منک
بوزه خانه جابندن طولا طقوز و عرضا بر ییحق ذراع مقداری
بنم بوزه خانه دندر دیو بکرک مواجهه سنده دعوی ایلسه
متولی مزبور حضور نسزد دعوی مزبوره مسموعه اولوری
الجواب اولماز مکرکه غصب دعوی ایلده

(یحیی افندی)

و بعض مشایخ زماننا قالوا ان كان المستکری يدعى فعلا بان
قال استأجرتها وقبضتها وانت غصبتها مني ينتصب خصما
وتسمع بينه عليه وان لم يدع عليه فعلا ولكن قال استکریتها
قبل ان تستکریها لا ينتصب خصما ولا تسمع بينه عليه
(من دعوى محیط البرهني)

زید عمروک تحت اجاره سنده اولان وقف عقاری عمرودن غصبا
اخذ وضبط ایتسد کدن صکره عمرو اول عقاری زیددن دعوی
واثبات ایدوب المقتصد کده متواینک حضوری لازم بدر
الجواب دکلدر (نتیجه)

هند بدنده اولان منزل ایچون زیدک متولسی اولدیغی وقفک
مستغلا تشدد ندر دیو اقرار ایدوب برسدت اجاره سی زیده
ویردکن صکره هند دونوب زیده منزلک وقف اولدیغی
اثبات ایله والا بعد البوم سکا اجاره ویره یوب منزل من بوری
ملکیت اوزره ضبط ایدرم دیمکه قادر اولور می
الجواب اولماز (نتیجه)

ولو ادعی الوقف ثم ادعاه لنفسه لا یسمع (برازیه من الوقف) فی یده
ارض اقرانها وقف او صدقة موقوفة ولم یزد جارا اقراره وهی
وقف (من المحل المزبور)

زید بدنده اولان خان ایچون غله سی فلاں جامعیه مشروطه
وقفدر دیو اقرار ایتسد کدن صکره زید اول خان بابامدن
منتقل ملکدر دیو دعوی ایلسه مسموعه اولور می
الجواب اولماز (نتیجه)

زید و عمرو بر عرصه بی بابامز بکردن منتقل ملک موروثمزدردیو
بشره ثمن معلومه بیع وتسليم بشرخی حالده بیع وتسليم
ایتدکلرند نصکره زید و عمرو اول عرصه خالده وقفی اراضیستندن
اولوب اجارتین ایله بکرك تصرفنده اولمغله فوتندن صکره زله
انتقال عادتی ایله انتقال ایتسیدی ملکیت اوزره بیعمن صحیح
دکلدر دیو دعوی ایلسه ل مسموعه اولور می
الجواب اولماز (نتیجه)

بوصورته خالدك وقفي متولسي وليد زید وعمرك دعوى
مزبور له بنه بناء اول عرصه بي بكرك مخلوئدن زید وعمروه
انتقال ایدر دیو عرصه بی مزبور له بحانا ایجار ایدوب تمسك
ویرسه ایجار مزبور صحیح اولور می الجواب
اولماز (کذا)

بوصورته وليدك یرينه متولی اولان سعید اول عرصه بی
خالدك وقفي اولد بغنی وجه شرعی اوزره اثبات ایدیک
عرصه بی زید وعمرو دن الوب اجر مثلیله آخره ایجاره قادر
اولور می الجواب اولور (نتیجه)

التناقض يمنع الدعوى لغيره كما يمنع لنفسه من اقر بعين غيره فكما
لا يملك ان يدعيه لنفسه لا يملك ان يدعيه لغيره بوكالة او وصاية
وصى اقر به لغيره ثم ادعاه للمصغير لا يسمع
(فصولين في ١٠)

غله سی واقفك مطلقا اولادنه واولاد اولادنه مشروطه وقفك
غله سنه واقفك اولاد اولادندن زید وعمرو و بكر متصرفلر ایکن
بشر بن واقفك اولادندن دكلم دیو اقرار ایتد کدن منکره
بشر مزبورلر دن بن دخی واقفك اولاد اولادندن دیوب دعوی
ومدعاسی وجه شرعی اوزره اثبات ایدوب غله ده مزبور له
مشارك اولمق استدکده مزبورلر مجرد وجه محروم اوزره اقرار
ایتمکله دعواک مسعومه اولمز دیو بشری منه قادر اولور می
الجواب اولماز (بهمجه)

اذ التناقض في النسب لا يمنع صحة دعواه
(من الفصولين في ١٠)

زید وقف ایتدیکی متزلک وقفه معمول به استده سکناسی اولاد
نفسنه بعده زوجه سی هنده بعده کندیك اولاد ذکور یته
بعدهم اولاد اناثندن زینب وخدیجه یه بعدهما زینب
وخدیجه نك اولادلر یته واولاد اولادلر یته وبعد الانقراض
غله سی مدینه منوره فقراسنه شرط ایدوب بعده زید فوت
اولوب وهند واولاد ذکور منقرضلر اولوب زینب وخدیجه دخی

فوت اولد قلرنده زینک اولادی اولوب خدیجه نك دخی
اولماق زعمله مدینه منوره متولسی اولان بکر اول منزلی ضبط
وبشره اجاره مجله وموچله ايله ایجارایدوب بعده خدیجه نك
دیار آخردن اوغلی خالد کلوب واقف خدیجه دن صکره منزل
مزبورک سکناسنی خدیجه نك اولادنه واولاد اولادنه شرط
ایتمیدی بندخی خدیجه نك اوغلی یم دیورای حاکمه مدینه
منوره متولسی ايله بشرک یورینه دعوی ایدوب مدعای ثابت
اولوب اول منزلی حکم ایتدیروب الدفدن صکره حالا خدیجه نك
آخر دیاردن قراری رابعه وعایشه دخی کلدکلرنده منزل مزبورک
سکناسنده خالده مشارکه اولورلری الجواب اولورلر

(عبدالرحیم افندی)

بوصورنده خالد مزبور مقدما واقف خدیجه نك مطلقا اولادنه
شرط ایتشدیر دیو اقرار ایتدیکن دونوب واقف خدیجه نك
اولاد ذکورینه شرط ایتشدیر لیکن کاتب غلط ایدوب وقفیده
مطلقا اولادنه واولاد اولادنه تحریر ایتشدیر دیو دعوی ایلسه
سموعه اولورلی الجواب اولماز (کذا)

لان الولد اسم ما حوز من الولادة وهي موجودة فيهما الا ان
يقول على الذکور فتح لا يدخل فيه الاناث (فی الوقف علی
الاولاد من الاسعاف) اذا قر بشئ ثم ادعی
الخطأ لم یقبل کما فی الخانیة
(من اقرار الاشباه)

زید اجاره مجله وموچله ايله متصرف اولدیغی منزلی عمروه
شو قدر اجاره بدل مقابله سنده اذن متولیه فراغ وقبض بدل
ایتد کد نصکره عمرو منزلی ضبط ایتدین منزلک حولیسندن
شومقداری آخر وقفدن اولدیغی ثابت اولوب حکم اولمغله
آخر وقفک متولسی حولیک اول مقصداری بی عمرو ضبط
ایتدر میوب وقف ایچون ضبط ایلسه عمرو منزلی زیده رد ایدوب
بدل میر قومی زیددن استردادده قادر اولورلی

الجواب اولور (علی افندی)

لو استحق بعض المبيع قبل قبضه بطل في قدر المستحق ويخير
المستري في الباقي كما عر سواء اورث الاستحقاق عيبا في الباقي اولا
لتفرق الصفقة قبل التمام (من الفصولين في ۱۶)

زید بروقف منزلک بتونی اجارتین ایله تصرفده در دیو شوقدر
الجه بدل مقابله سنده اذن متولیه عمروه فراغ و قبض بدل
ایند کدن صکره منزل مرزورک شو مقدار ی اجارتین ایله
بکرک تصرفده ای دیکی یئنه ایله ثابت اولوب حاکم حکیم ایدوب
مقدار مر قومی بکر رأی متولیه ضبط ایلسه عمرو منزل
مرزورک باقبسنی رأی متولیه زیده رد ایدوب زید دن
تماما بدل مرزوری المغه قادر اولورمی

الجواب اولور (بهمجه)

زید بروقف عرصه بی اجارتین ایله تصرفده در دیو شوقدر
الجه بدل مقابله سنده عمروه فراغ و تسلیم و بدل مر قومی قبض
ایند کدن صکره بکر اول عرصه بنم اجارتین ایله تصرفده در دیو
زیدک حضورنده بارأی متولی عمرودن دعوی و مدعاسنی وجه
شرعی اورزه اثبات ایدوب بعد الحکم اول عرصه بی بکر ضبط
ایلسه عمرو بدل مر قومی زید دن المغه قادر اولورمی

الجواب اولور (نتیجه)

من دفع شیئا ظانا انه واجب عليه فظهر انه ليس بواجب عليه
فله استرداد (کذا فی القیة)

بروقفک متولسی زید بردکائی متولسی اولدیغی وقفند در دیو
عمروک اجاره مجله و مؤجله سن الوب عمروه ایجار ایند کدن صکره
آخر وقفک متولسی بکر اول دکان بنم متولسی اولدیغی
وقفند در دیو دعوی ایدوب بعد اثبات دکانی الدقه
عمرو دخی زیده مجله دیو و ردیکی الجه بی استرداد قادر
اولورمی الجواب اولور (اسعد افندی)

فاذا انفسحت الاجارة ولم یفسر للمستأجر ان یتوفى ما عجله
بقیت المجلة فی بد المجر او فی ذمه مستحق الرد او الضمان
فلهذا کان له ان یتزدها لان الاجرة لا تستحق بالعقد بل

بالاستيفاء المأمور عليه لانها انما يجب بازاء المنفعة شيئا فشيئا
(كذا في عطاء الله افندي)

زيد اجاره مجمله ومؤجله ايله تصرفنده اولان وقف عرصه
اورزبنه اذن متوليله ائنيه احداث اينده ~~كندن~~ صكره زيدك
قربداشي عمرو مجرد اول عرصه نك نصفني بن سندن مقدم
تفوض ايتشيدم ديو دعوى و حجت ابرار ايتكله مضموني ثابت دكل
ايكن عمرو اول عرصه نك نصفني زيددن المنه قادرا ولورمى
الجواب اولماز (اسعد افندي)

الحجة هي البينة والاقرار واما الصك فلا يصلح حجة لان الخط مما يزور
(من الظهيرية)

هنده اجاره مجمله ومؤجله ايله بروقف دكانه متصرفه ايكن
هنده فوق شايع اولدوقده متولى وقف اولان زيد اول دكاني
هند فوت اولمشدر ديو هندك محمولندن اجاره مجمله ومؤجله ايله
عمروه ايجار ايدوب هند حيوتده اولمغله اول دكاني عمروندن
دعوى ايدر ايكن فوت اولسه حالاهندك اوغلي بكر اول دكاني
عمروندن الو ب ضبطه قادرا ولورمى الجواب اولور
(عبدالرحيم افندي)

فان الولد خلف الميت في جنس هذه الاحكام (كذا
في عطاء الله افندي)

زيد عمروك يندنه اولان اجاره مجمله ومؤجله لي وقف دكان
ايجون بنم تصرفنده در ديو دعوى اينده دكده عمرو اول دكان
بكر غائبك تصرفنده اولوب با كه ايجار ايتشيدى ديو دعوى
ومدعا سنى ايتايد ايتيچك زيدى دفعه قادرا ولورمى الجواب
او اور (عبدالرحيم افندي)

وان قال المدعى عليه هذا الشيء اودع بينه فلان الغائب او آجر نيه
واقام بينة على ذلك فلا خصومة بينه وبين المدعى لانه اثبت
ان يده ليست بخصومة ولا تندفع بدون اقامة البينة
(من الهداية ملخصا)

زيد يهودى عمرو ذمتك يندنه اولان وقف او طولى بابام بكر ك